

УПРАВЛЕНИЕ В СОЦИАЛЬНОЙ СФЕРЕ
38.04.04. – «Государственное и муниципальное управление»

3 семестр

МАГИСТРАТУРА

МОДУЛЬ 3. «МУНИЦИПАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫМ ХОЗЯЙСТВОМ»

Подготовьте письменные ответы на ДВА вопроса из нижеприведенного списка.

Объем ответа по каждому вопросу составляет 250-300 слов.

Ответы необходимо оформить в одном файле docx и отправить на проверку в Виртуальной образовательной среде. Имя файла формируется следующим образом **Фамилия И.О. студента_название дисциплины_ИК.docx**.

1. Сущность и содержание жилищно-коммунального хозяйства.
2. Понятие жилищной политики.
3. Понятие коммунальной политики.
4. Понятие строительного комплекса.
5. Жилищная реформа: сущность и особенности.
6. Общие проблемы управления и реформирования ЖКХ.
7. Жилищный комплекс как крупная отрасль непродовольственной сферы.
8. Понятие и характеристика жилищного фонда РФ.
9. Формы собственности жилищного фонда.
10. Управление жилищным фондом.
11. Участие граждан в управлении жилищным фондом.
12. Понятие и особенности ТСЖ.
13. Понятие и особенности ЖСК.
14. Особенности муниципальной жилищной политики.
15. Коммунальный комплекс: понятие и особенности.
16. Отрасли коммунальной инфраструктуры.
17. Понятие и особенности ресурсосбережения.
18. Понятие и особенности комплексного обслуживания.
19. Бытовое обслуживание.
20. Сущность и содержание коммунальных услуг.
21. Исполнители и потребители коммунальных услуг.
22. Организация электроснабжения.
23. Организация газоснабжения.
24. Организация теплоснабжения.
25. Организация водоснабжения.
26. Управление развитием коммунального комплекса.
27. Нормативно-правовая основа управления ЖКХ: федеральный, региональный и местный уровень.
28. Жилищный кодекс РФ.
29. Градостроительный кодекс РФ.
30. Органы управления ЖКХ.
31. Роль Министерства регионального развития.

32. Деятельность Департамента жилищной политики.
33. Деятельность различных Фондов поддержки сферы ЖКХ.
34. Задачи органов местного самоуправления по реформированию ЖКХ.
35. Отечественный опыт развития ЖКХ.
36. Зарубежный опыт развития ЖКХ.
37. Федеральная целевая программа «Жилище».
38. приоритетный национальный проект «Доступное и комфортное жилье – гражданам России».
39. Итоги и проблемы реализации государственных программ.
40. Понятие эффективности управления в сфере ЖКХ.
41. Понятие социальной эффективности управления ЖКХ.
42. Понятие экономической эффективности управления ЖКХ.
43. Критерии оценки эффективности управления ЖКХ.
44. Пути повышения эффективности управления в сфере ЖКХ